

97

Nr. 356/04.03.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Lengyel Daniel CNP _____ imputernicit la lui Dimache Adrian – Ion si a 1
 Panait Corina – Gabriela prin procura speciala cu incheierea de autentificare 185 din data de 6 februarie 2026
 autentificata de notar Ioana Radu, având adresa de comunicare în: localitatea Floresti, str. Razoare nr. 3A bl.
 3A, tronson 1, sc. 1, et.4, ap.28, județul Cluj, codul poștal 407280, e-mail daniel.lengyel@sothebysrealty.ro
 0722220851, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2164 (ha), la preț de **35000 Euro**
 (treizeciscincimieuro) sau **178293,50 lei (osutasaptezecisioptmiiidouasutenouazecisitreileisicincizecibanii)**
 reprezentand contravaloarea sumei de **35000euro** la cursul BNR din 04.Martie2026) .Condițiile de vânzare
 sunt următoarele: plata pretului se poate face integral in euro sau in lei la valoarea sumei mentionate in
 prezenta oferta. Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața cadastrală (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Poienile Izei, com.Poienile Izei, jud. Maramures	0.2164	51342	51342			Arabil	Teren neimprejurat, imobil inscris in CF sporadic 50013;
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform art. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.
 Vânzător prin Împuternicit,
 Lengyel Daniel

Semnătura

 L.S.Data 04.03.2026

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.²⁾ Se va completa în cifre și litere.³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform legislația în vigoare.⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.